

PLANEERINGUALA ANDMED

Katastritunnus	Katastritunnus	Huvitatud isik	Allkiri	Kuupäev
Metsa-Simmu	48301:006:0435	Adepte OÜ		

KRUNDI EHITUSÕIGUS

JK nr.	Krundi aadress või aadressi ettepanek	Krundi planeeritud suurus (ha)	Ehitisealune pind m <sup>2</sup>	Ehitiste suurim kõrgus maapinnast (m)	Ehitiste suurim lubatud arv (elektrituulik-alajaam)	Krundi kasutamise sihtotstarve ja osakaal	Katastritunnuse sihtotstarve ja osakaal	Tulepõlvitus	Kitsendused
1	Metsa-Simmu	65284	350	100	2	10% OE, 90% MM	T 10%, M 90%	TP3	1. Riigimaantee kaitsevöönd, 30 m; 2. Elektrituuliku rootori projektsioon, 50 m; 3. Elektrituuliku kuja, 100 m; 4. Keskpingekaabli kaitsevöönd, 2 m; 5. Alajaama kaitsevöönd, 2 m.

KRUNDI EHITUSÕIGUS	
SIHTOTSTARVE	OE 10%, MM 90%
KRUNDI PINN	65284 m <sup>2</sup>
EHTISTE MAX KÕRGUS	100
MAAPINNAST	350
	2
EHTISTE ARV	
EHITISEALUNE PINN	

Krundi kasutamise sihtotstarve (ruumilise planeerimise leppemärgid 2023)  
OE- elektrienergia tootmise maa ja jaotamise ehitise maa  
MM- metsamaa

Tingmärgid

Olemasolev

- katastritunnuse piir
- riigimaantee tee serv
- teekaitsevööndi piir, 30 m äärmise sõiduraja välimisest servast

Planeeritav

- Planeeringuala piir
- Hoonestusala piir
- Keskpingekaabel
- Madalpingekaabel
- Elektrituulik Vestas V-80, max võimsus 2.0 MW, max absoluutkõrgus 110 m
- Rootori projektsioon, R=50 m (elektrituuliku piiranguvöönd)
- Elektrituuliku kuja (langemisraadius) 100 m
- Alajaam/trafo (asukoht tinglik)
- Truup
- Juurdepääsutee ja teenindusplats
- Nähtavuskolmnurk
- Elektripaigaldise kaitsevöönd
- Vertikaalplaneerimine
- Vundamendi absoluutkõrgus

OE 10%, MM 90%
65284 m <sup>2</sup>
100
350
2

Märkused:  
planeering on koostatud OÜ DP Projektbüroo poolt koostatud geodeetilise alusplaanil, t88 nr. 84-19-G alusel; koordinaadid on LEST94 süsteemis; kõrgused EH2000 süsteemis; detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu osana joonise juurde; joonisel kujutatud ruumilahendus on tinglik ja täpsustatakse ehitusprojektiga; tehnovõrkude lahendus ja nende tegemise ajakohad täpsustatakse eriosaade projektide koostamise käigus; ehitusprojekti planeeringule vastavalt kaalutades Saaremaa Vallavalitsus, võttes arvesse avalikud ja erahuvid ning planeeringu üldise lahenduse.

<p>DP Projektbüroo OÜ Reg.kood 11217547 EEP000710, 26.04.2006 Rohu 5, Kurissaare Tel +372 4545491</p>	<p>Detailplaneeringu koostamise korraldaja</p> <p>Huvitatud isik</p> <p>Töö nimetus ja aadress</p>	<p>Saaremaa Vallavalitsus</p> <p>OÜ Adepte</p>			
	<p>Koostajad: Alar Oll</p> <p>Janika Jürgenson</p>	<p>METSASIMMU DETAILPLANEERING</p> <p>SAARE MAAKOND, SAAREMAA VALD, VÕHMA KÜLA,</p> <p>KAT.TUNNUS 48301:006:0435</p>	<p>Joonise nimetus</p> <p>Põhijoonise tehnovrkudega</p>		
<p>Kuupäev: 05.11.2024</p>	<p>Mööb</p> <p>1:500</p>	<p>Töö nr</p> <p>01-19-DP</p>	<p>Stadium</p> <p>eskiis</p>	<p>Joonis</p> <p>DP3</p>	<p>Jooniseid</p> <p>4</p>

